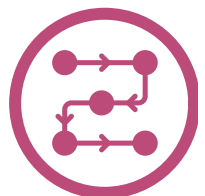




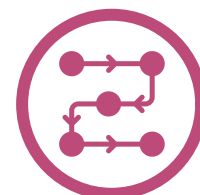
# KASA

L I V I N G



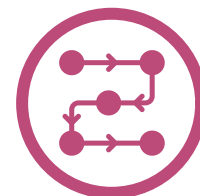


PROYECTOS NG



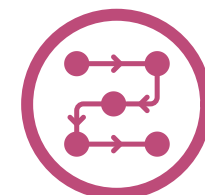


**RENDERS DEL PROYECTO**



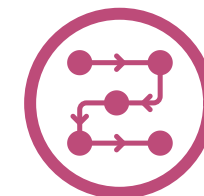


**UBICACIÓN/AMENIDADES**



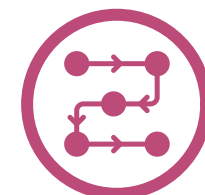


ÁREAS COMUNES



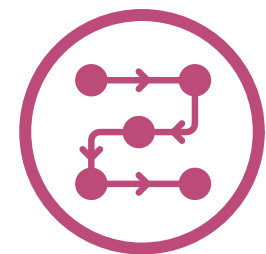


**NIVEL/TIPOLOGIAS**





**ETAPAS DEL PROCESO DE VENTA**



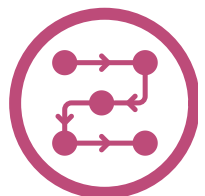


# KASA

L I V I N G



CONTACTO





# 35 AÑOS DE EXPERIENCIA

en el desarrollo y administración de proyectos inmobiliarios, residenciales, corporativos y de servicios.

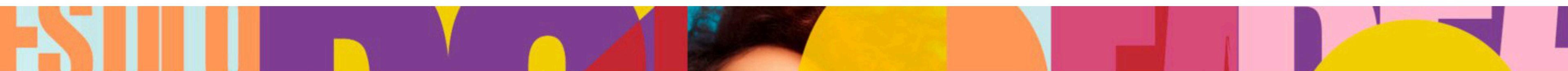
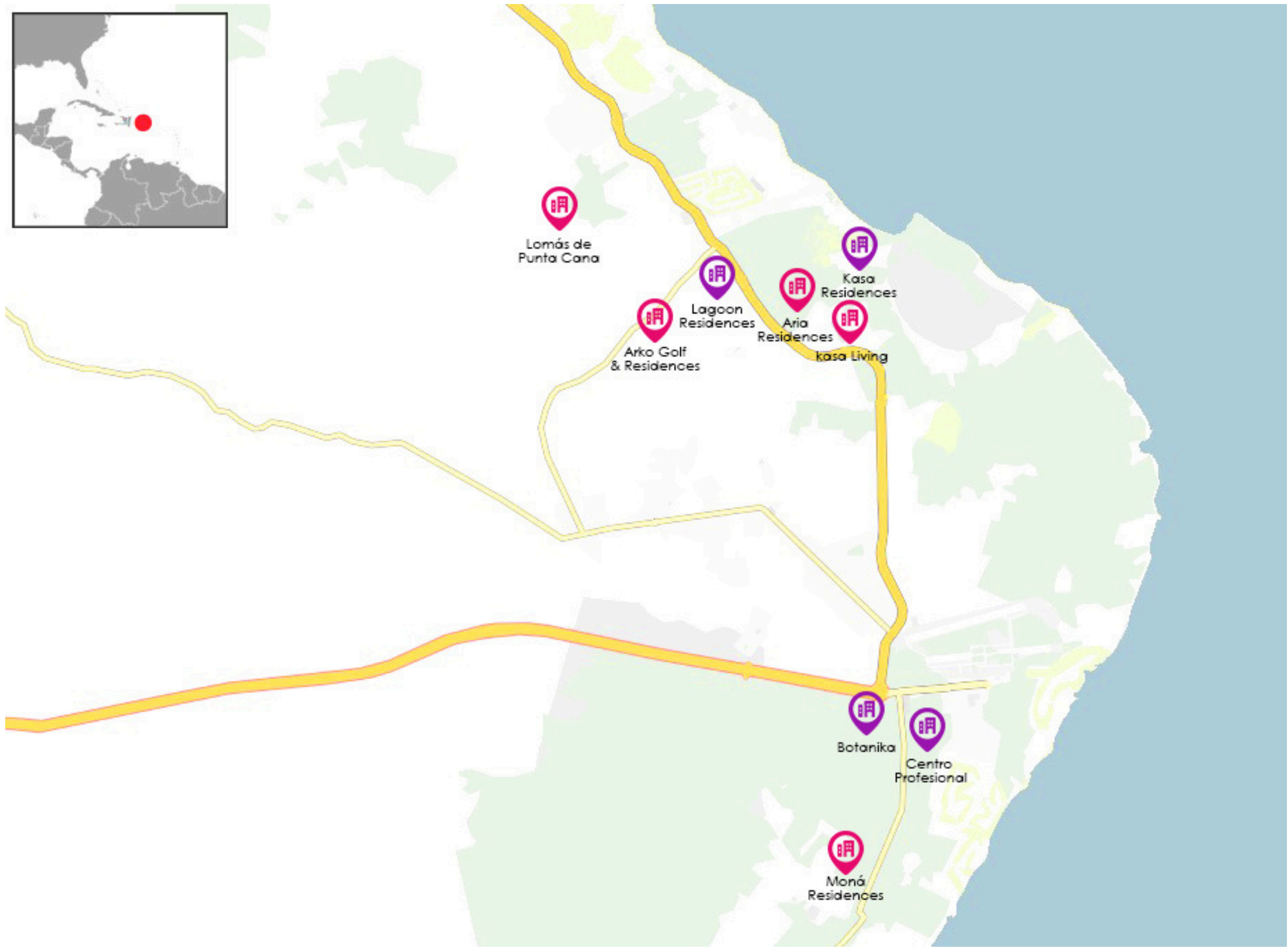
**EVALUACIÓN**  
**PLANIFICACIÓN**  
**DESARROLLO**  
**CONSTRUCCIÓN**

**CONTROL Y GESTIÓN**  
**COMERCIALIZACIÓN**  
**ADMINISTRACIÓN**  
**RETORNO DE INVERSIÓN**



# PROYECTOS EN DESARROLLO

# PROYECTOS EJECUTADOS



## PROYECTOS EJECUTADOS

### ARKO GOLF & RESIDENCES

128 apartamentos – Vista Cana

### ARIA SUITES & RESIDENCES

174 apartamentos / 106 Locales –  
Downtown Punta Cana

### KASA THE ART OF LIVING

109 apartamentos – Downtown Punta Cana

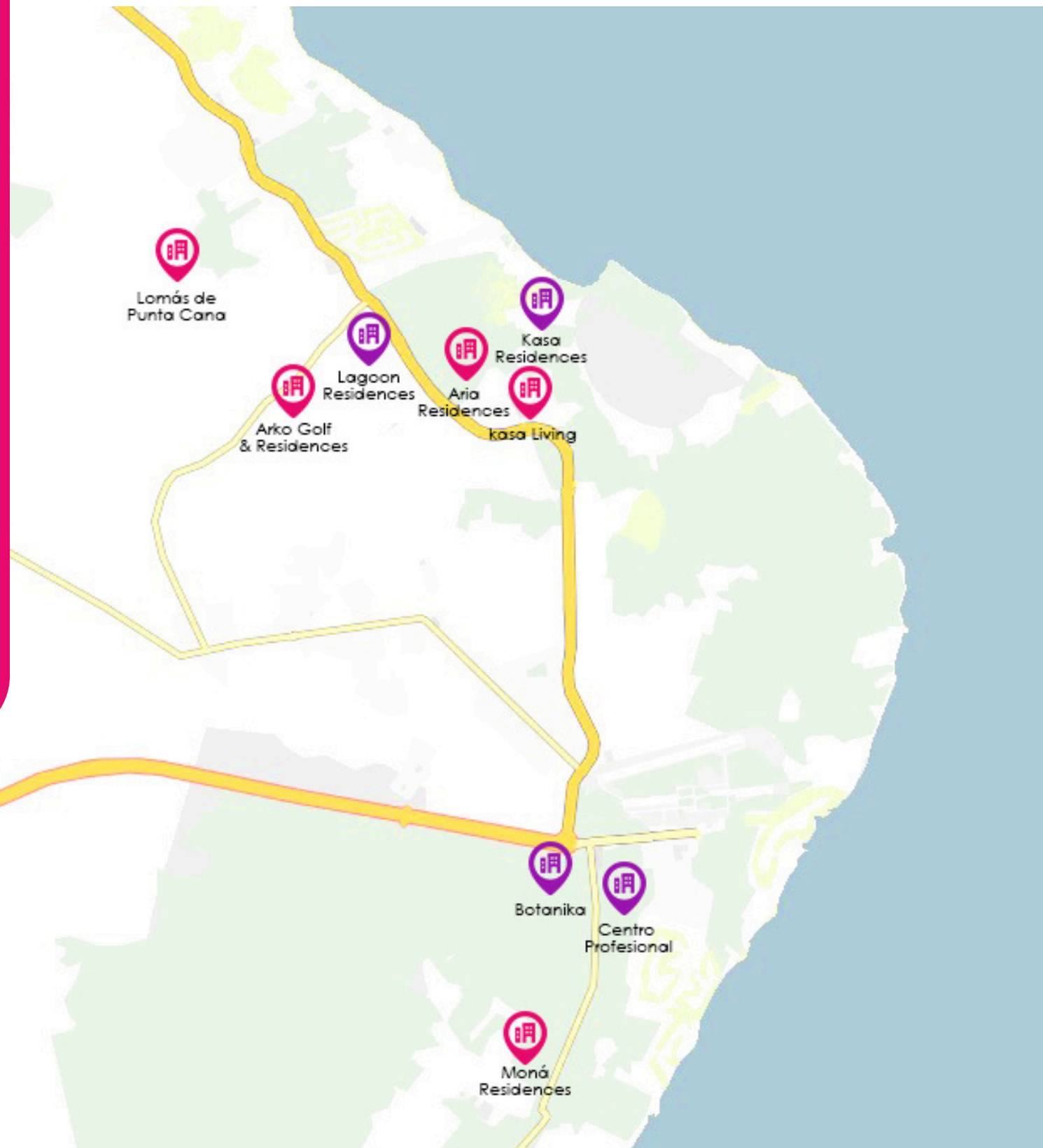
### MAREA GOLF & RESIDENCES

47 apartamentos – Cap Cana

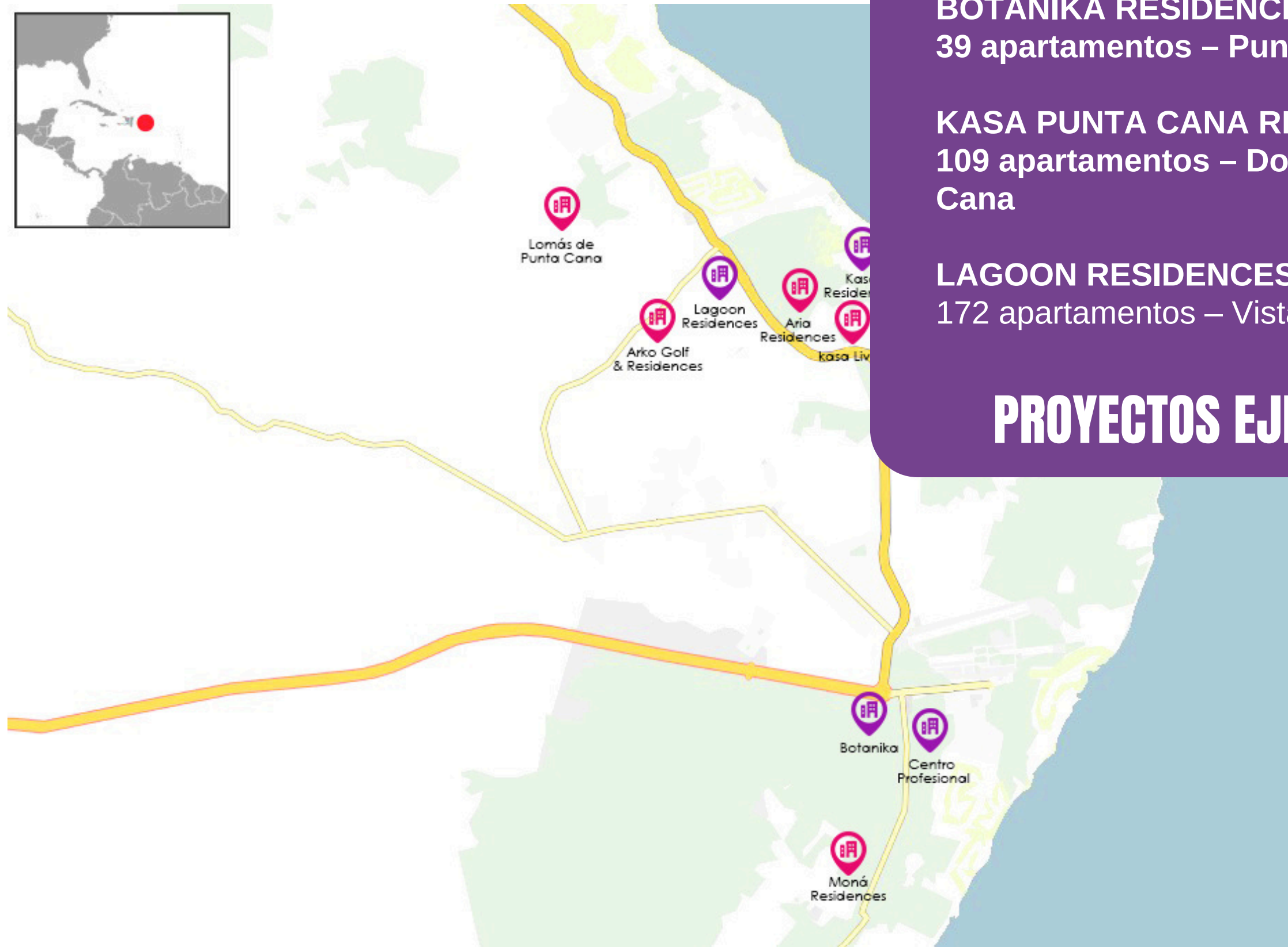
### LOMAS DE PUNTA CANA

3473 viviendas – Bávaro

## PROYECTOS EN DESARROLLO



# PROYECTOS EN DESARROLLO



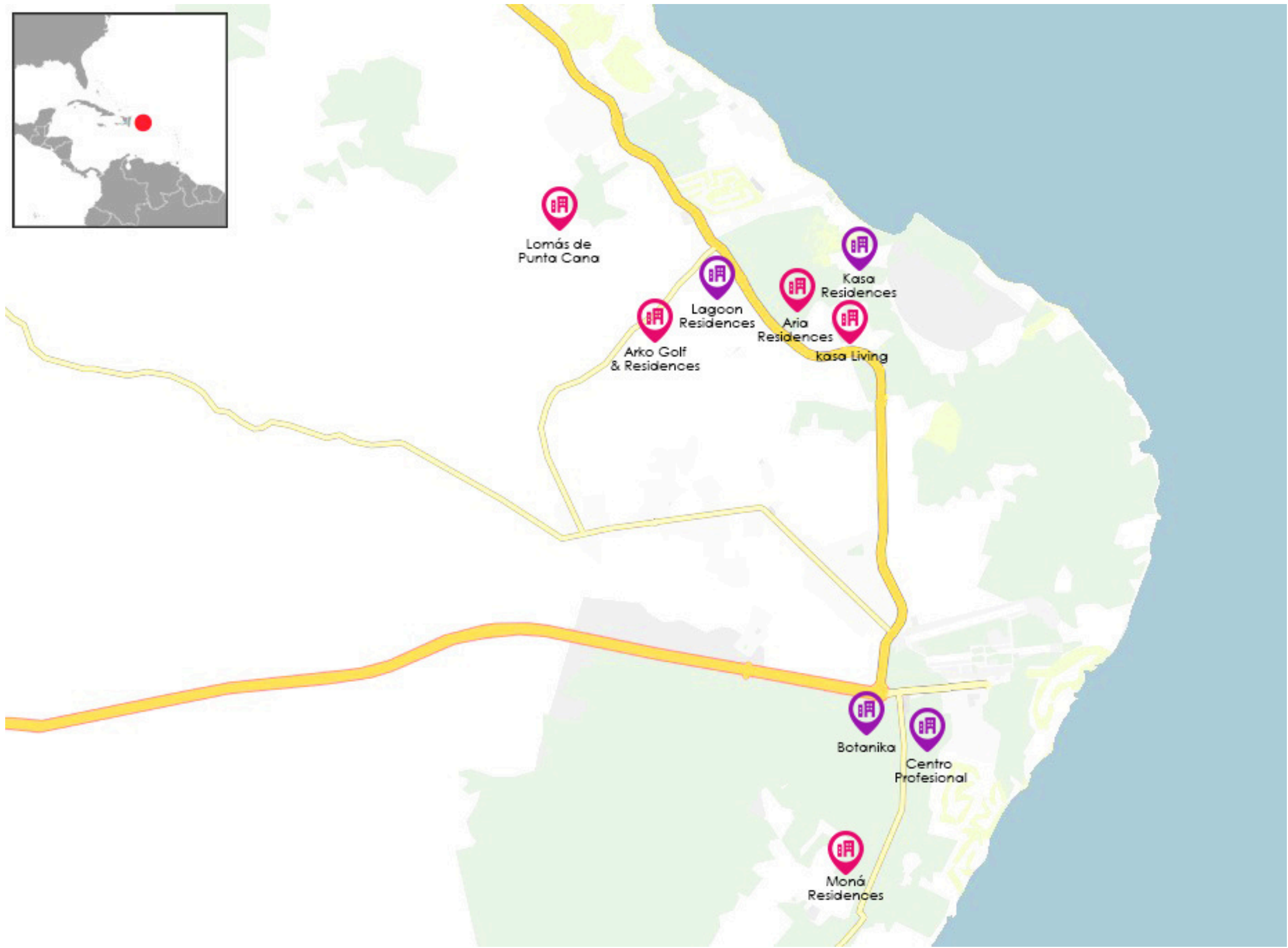
- CENTRO PROFESIONAL PUNTA CANA**  
49 oficinas – Puntacana Village
- BOTANIKA RESIDENCES**  
39 apartamentos – Puntacana Village
- KASA PUNTA CANA RESIDENCES**  
109 apartamentos – Downtown Punta Cana
- LAGOON RESIDENCES**  
172 apartamentos – Vista Cana

# PROYECTOS EJECUTADOS



# PROYECTOS EN DESARROLLO

# PROYECTOS EJECUTADOS





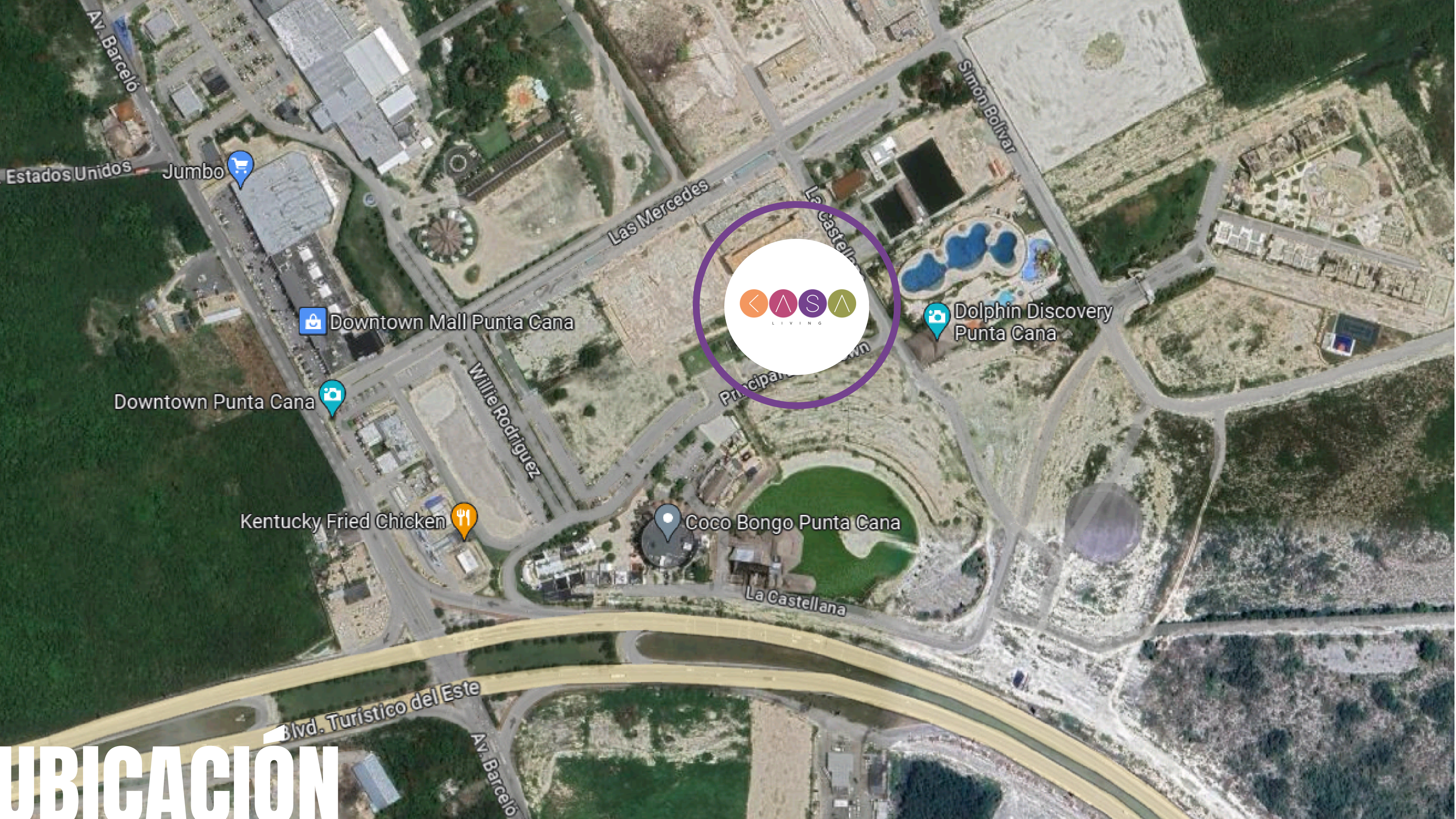
**RENDERS DEL PROYECTO**



LIVING

# THE ART OF LIVING





# UBICACIÓN

# AMENIDADES DE LA ZONA



**COCO BONGO**



**HARD ROCK CAFÉ**



**DOWNTOWN MALL**



**DOLPHIN DISCOVERY**



**CARIBBEAN LAKE PARK**



**IKEA**



**AC HOTEL**



**FARMACIAS**



**BANCOS**



**RESTAURANTES**



**SUPERMERCADOS**



**COLEGIOS**



**IGLESIAS**



**PLAYAS**





**DISTRIBUCIÓN**



**METRAJE**



**PRECIO**



**MÁS INFORMACIÓN**

4 BLOQUES

5 NIVELES

APARTAMENTOS  
TIPO SUITE, 1 HAB, 2  
HAB, Y 2 HAB + DEN

DISTRIBUCIÓN METRAJE

PRECIO

MÁS INFORMACIÓN



**DISTRIBUCIÓN**



APARTAMENTOS  
DESDE 37.89 mt2  
HASTA 129.30 mt2



**METRAJE**



**PRECIO**



**MÁS INFORMACIÓN**






**DISTRIBUCIÓN**



**METRAJE**



ROI 13%  
OCUPACIÓN 70%



**PRECIO MÁS INFORMACIÓN**



**DISTRIBUCIÓN**



**METRAJE**

- **Fianza De Fiel Cumplimiento De Construcción**
- **Etapa del Proyecto**

FASE - En Desarrollo

SISTEMA CONSTRUCTIVO – Muro de Carga  
(Formaleta)

ACABADOS – Terminación Final

ENTREGA – Ultimo trimestre 2027

AREA DEL TERRENO – 7178 mt2



**PRECIO**



**MÁS INFORMACIÓN**

# AMENIDADES DEL PROYECTO



**PISCINA**



**GIMNASIO**



**ÁREA DE BBQ**



**TERRAZAS PRIVADAS**



**KAFE**



**PARQUEO PRIVADO**



**DOMÓTICA (PERSONAS,  
LUCES, SONIDO)**



**CERRADURA INTELIGENTE**



**ASCENSORES DE LUJO**



**LOBBYS INDIVUALES  
PARA CADA MÓDULO**



**AMUEBLAMIENTO  
BÁSICO**



**LÍNEA BLANCA**



**PROYECTO**



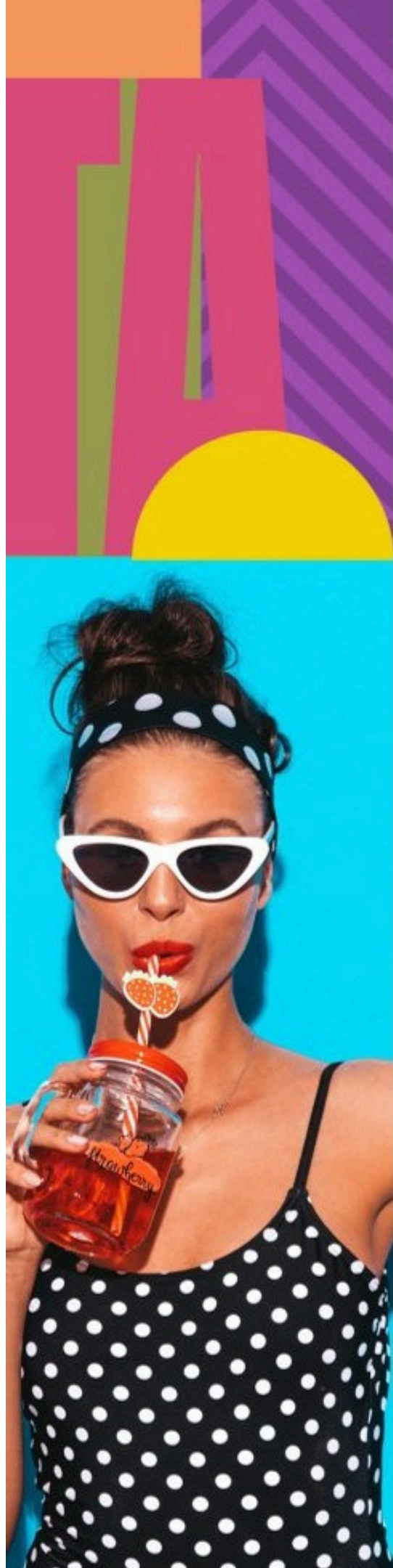
# ÁREAS COMUNES RENDERS / EXPLICACIÓN

AREA BBQ

GYM

COFFEE SHOP/KAFE

TERRAZA PRIVADA



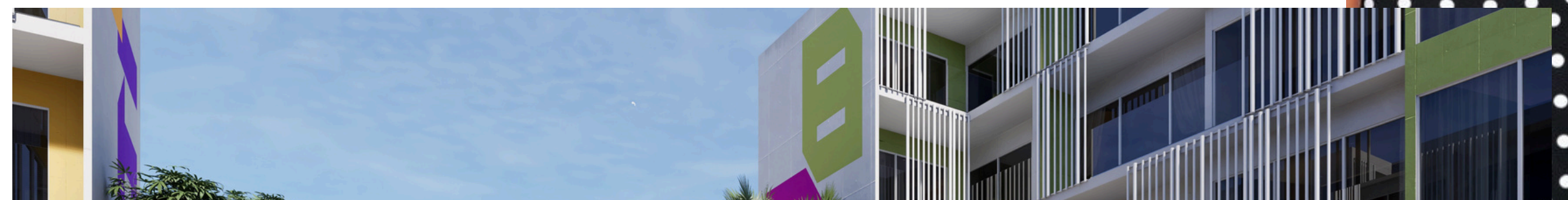
# ÁREAS COMUNES RENDERS / EXPLICACIÓN

AREA BBQ

GYM

COFFEE SHOP/KAFE

TERRAZA PRIVADA



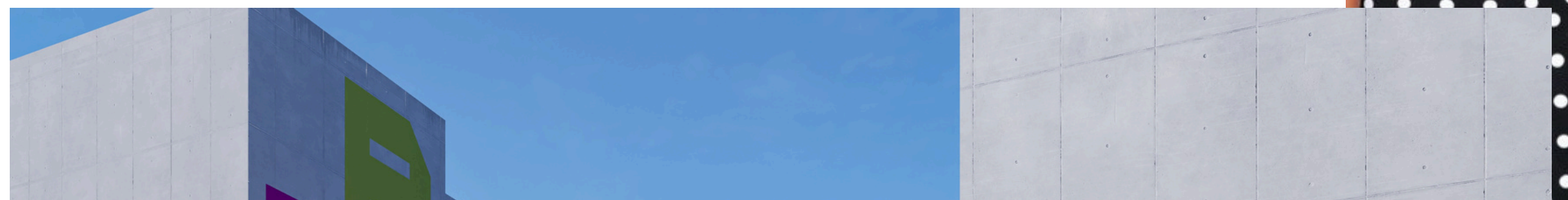
# ÁREAS COMUNES RENDERS / EXPLICACIÓN

AREA BBQ

GYM

COFFEE SHOP/KAFE

TERRAZA PRIVADA



# ÁREAS COMUNES RENDERS / EXPLICACIÓN

AREA BBQ

GYM

COFFEE SHOP/KAFE

TERRAZA PRIVADA



# ÁREAS COMUNES RENDERS / EXPLICACIÓN

AREA BBQ

GYM

COFFEE SHOP/KAFE

TERRAZA PRIVADA





## TYPE A

37.89 MT2  
1 HABITACIÓN  
BAÑO  
COCINA  
SALA CLOSET

### INCLUYE

CAMA  
COLCHON  
MESA DE NOCHE  
SILLA DE DESAYUNADOR  
MESA DE CENTRO

NIVEL

A

B

C

D

E



## TYPE B

51 MT2  
1 HABITACIÓN  
BAÑO  
COCINA  
SALA  
CLOSET

INCLUYE  
CAMA  
COLCHON  
MESA DE TV  
MESA DE COMEDOR  
SILLAS DE COMEDOR  
SILLAS DE  
DESAYUNADOR  
SOFA

NIVEL

A

B

C

D

E



## TYPE C

64.84 MT2 A 79.67 MT2

1 HABITACIÓN

ÁREA DE ESTAR

2 HABÑOS

COCINA

SALA

CLOSET

UNIDADES CONBALCÓN

Y TERRAZA

INCLUYE

CAMA

COLCHON

MESA DE TV

MESA DE COMEDOR

SILLAS DE COMEDOR

SILLAS DE

DESAYUNADOR

NIVEL

A

B

C

D

E



# TYPE D

82 MT2 A 108.93 MT2  
2 HABITACIONES  
CLOSET  
2 BAÑOS  
COCINA  
SALA  
TERRAZA  
UNIDADES CON BALCÓN  
Y TERRAZA

INCLUYE  
2 CAMAS  
2 COLCHONES  
MESA DE COMEDOR  
SILLAS DE COMEDOR  
SILLAS DESAYUNADOR  
LINEA BLANCA  
MESA DE TV  
SOFA



NIVEL

A

B

C

D

E

# TYPE E

127.14 MT2 A 129.3 MT2  
2 HABITACIONES + DEN  
CLOSET  
ÁREA DE ESTAR  
2 BAÑOS  
COCINA  
SALA  
UNIDADES CON BALCÓN  
Y TERRAZA

INCLUYE  
2 CAMAS  
2 COLCHONES  
MESA DE COMEDOR  
SILLAS DE COMEDOR  
SILLAS DESAYUNADOR  
LINEA BLANCA  
MESA DE TV  
SOFA



NIVEL

A

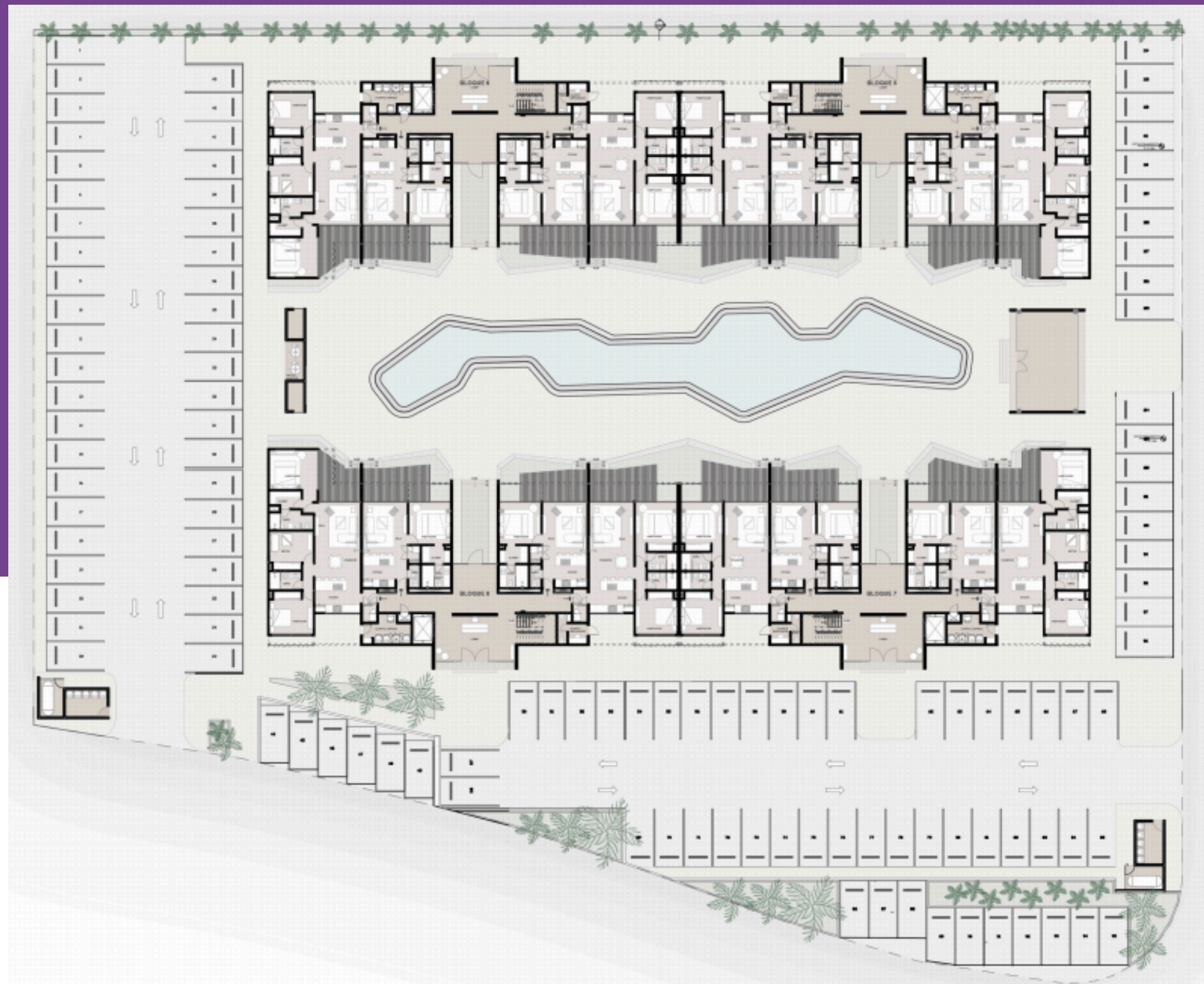
B

C

D

E

# NIVEL 1



- NIVEL
- A
- B
- C
- D
- E

# NIVEL 2, 3, 4, 5



- NIVEL
- A
- B
- C
- D
- E

# TERRAZA



06 PLANTA ARQUITECTONICA DE AZOTEAS  
860 x 1200

LEVEL

A

B

C

D

E











# PRESENTACIÓN DEL PROYECTO

Agendamiento de cita  
Conocer necesidades  
Asesoría de venta



# PROCESO DE COTIZACIÓN Y RESERVA

Estructura del plan de Pago

Validación de  
Documentos y Datos

Pago de Reserva



# CIERRE DE NEGOCIACIÓN

Pago de Inicial

Entrega de fianza

Firma promesa de venta

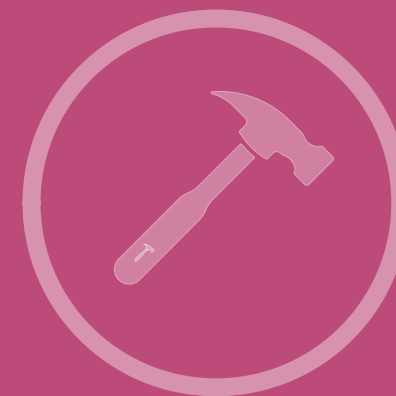


# DURANTE LA CONSTRUCCIÓN

Seguimiento del  
desarrollo de obra

Pago de cuotas

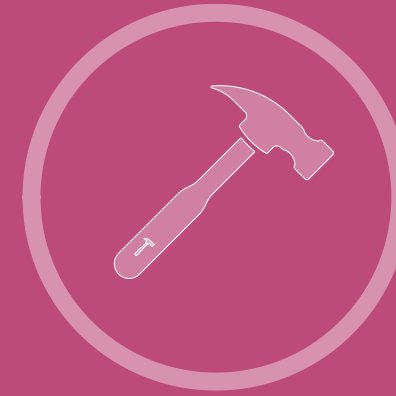
Plan de fidelización



# CONTRATO DE VENTA

Firma de contrato final

Trámites y escrituras



# DISFRUTA DE TU UNIDAD

Acompañamiento en el  
proceso de recibir tu  
inmueble

Llave en mano



# POSTVENTA

Atención a garantías

Correcciones de obra

Satisfacción Completa







+1 (809) 959-1165 / +1 (829) 745-2236

[contacto@noriegagroup.com](mailto:contacto@noriegagroup.com)

Boulevard 1ro de noviembre, Edif. Centro Profesional Punta Cana,  
Piso 4, La Altagracia, República Dominicana.